

## L'ACHAT D'UN BIEN IMMOBILIER (BÂTI OU NON BÂTI)

Ce questionnaire est à remplir par l'acquéreur d'un Immeuble, qui doit le retourner au notaire

### Pourquoi ce questionnaire ?

Ce questionnaire doit permettre au notaire de préparer au mieux l'acte de vente afin qu'il corresponde exactement à la situation du bien acquis et aux accords intervenus avec votre vendeur. Il permet également au notaire de vous conseiller utilement en attirant son attention sur telle ou telle particularité de votre opération.

#### ACQUEREUR 1

Nom prénoms

Date de naissance

Commune

Profession

Nationalité

*Si vous êtes étranger, joindre la copie de votre carte de résident et de votre acte de naissance traduit en français.*

- Célibataire  
 Veuf(ve)  
 Marié(e)

Date du mariage à , le .

*Si vous avez établi un contrat de mariage, joindre la copie.*

- Divorcé(e)  
 Par jugement du tribunal de  
 En date du

- En Instance de divorce

- Vous avez souscrit un PACS encore en vigueur  
*Joindre la copie + copie de la déclaration au greffe*

- Vous avez souscrit un PACS que vous avez dénoncé  
*Joindre la copie de la dénonciation au greffe.*

- Vous êtes commerçant(e), artisan, ou dirigeant(e) de société  
*Joindre un justificatif de votre immatriculation au registre du commerce et des sociétés.*

#### CONJOINT

Nom prénoms

Date de naissance

Commune

Profession

Nationalité

*Si vous êtes étrangère, joindre la copie de votre carte de résidente et de votre acte de naissance traduit en français.*

- Célibataire  
 Veuf(ve)  
 Marié(e)

Date du mariage à , le .

*Si vous avez établi un contrat de mariage, joindre la copie.*

- Divorcé(e)  
 Par jugement du tribunal de  
 En date du

- En Instance de divorce

- Vous avez souscrit un PACS encore en vigueur  
*Joindre la copie + copie de la déclaration au greffe*

- Vous avez souscrit un PACS que vous avez dénoncé  
*Joindre la copie de la dénonciation au greffe.*

- Vous êtes commerçant(e), artisan, ou dirigeant(e) de société  
*Joindre un justificatif de votre immatriculation au registre du commerce et des sociétés.*

#### Coordonnées auxquelles l'étude peut vous joindre

Adresse postale

tél. domicile portable

tél. travail fax

e-mail

#### Coordonnées auxquelles l'étude peut vous joindre

Adresse postale

tél. domicile portable

tél. travail fax

e-mail

## ADRESSE DU BIEN IMMOBILIER ACHETE

Numéro : Complément de numéro (bis, ter...):  
Adresse :  
Complément d'adresse :  
Code postal : Commune :

## SITUATION DE L'ACQUEREUR

Est-ce votre première acquisition d'un bien immobilier ?  oui  non

## USAGE

Quelle est la destination de l'immeuble acheté ?

- Résidence principale
- Résidence secondaire
- Investissement locatif
- Professionnel / Commercial / Artisanal

## TERRAIN ENCOMBRE

Le projet de construction envisagé implique-t-il la démolition d'un bâtiment existant ?  oui  non

## OBSERVATIONS OU PARTICULARITES

Indiquez les particularités qu'il vous paraît utile de porter à la connaissance du notaire ou qui peuvent aider au bon déroulement du dossier :

Fait à Langogne

Le 03 juin 2016

(à dater et signer par chacun des acquéreurs)

« Conformément à la loi « Informatique et Libertés » du 6 janvier 1978 modifiée, l'office notarial dispose d'un traitement informatique pour l'accomplissement des activités notariales, notamment de formalités d'actes. A cette fin, l'office est amené à enregistrer des données vous concernant et à les transmettre à certaines administrations. En vertu des articles 38 et suivants de la loi précitée, vous pouvez exercer vos droits d'accès et de rectification aux données vous concernant auprès du présent office notarial. »

VENTE VENTE DE MOINS DE 9.000,00 €/13245/OV/Admin

## RECAPITULATIF DES ACQUEREURS

Nom prénoms

Date de naissance

Commune

Profession

Nationalité

*Si vous êtes étranger, joindre la copie de votre carte de résident et de votre acte de naissance traduit en français.*

Célibataire       Veuf       Marié

Date du mariage

*Si vous avez établi un contrat de mariage, joindre la copie.*

Divorcé(e)      Par jugement du tribunal de En date du

En instance de divorce

Vous avez souscrit un PACS encore en vigueur (*Joindre la copie + copie de la déclaration au greffe*)

Vous avez souscrit un PACS que vous avez dénoncé (*Joindre la copie de la dénonciation au greffe.*)

Vous êtes commerçant, artisan, ou dirigeant de société

*Joindre un justificatif de votre immatriculation au registre du commerce et des sociétés.*

Adresse postale

Téls. dom

Mob

travail

fax

e-mail

Nom prénoms

Date de naissance

Commune

Profession

Nationalité

*Si vous êtes étranger, joindre la copie de votre carte de résident et de votre acte de naissance traduit en français.*

Célibataire       Veuf       Marié

Date du mariage

*Si vous avez établi un contrat de mariage, joindre la copie.*

Divorcé(e)      Par jugement du tribunal de En date du

En instance de divorce

Vous avez souscrit un PACS encore en vigueur (*Joindre la copie + copie de la déclaration au greffe*)

Vous avez souscrit un PACS que vous avez dénoncé (*Joindre la copie de la dénonciation au greffe.*)

Vous êtes commerçant, artisan, ou dirigeant de société

*Joindre un justificatif de votre immatriculation au registre du commerce et des sociétés.*

Adresse postale

Téls. dom

Mob

travail

fax

e-mail

Nom prénoms

Date de naissance

Commune

Profession

Nationalité

*Si vous êtes étranger, joindre la copie de votre carte de résident et de votre acte de naissance traduit en français.*

Célibataire       Veuf       Marié

Date du mariage

*Si vous avez établi un contrat de mariage, joindre la copie.*

Divorcé(e)      Par jugement du tribunal de En date du

En instance de divorce

Vous avez souscrit un PACS encore en vigueur (*Joindre la copie + copie de la déclaration au greffe*)

Vous avez souscrit un PACS que vous avez dénoncé (*Joindre la copie de la dénonciation au greffe.*)

Vous êtes commerçant, artisan, ou dirigeant de société

*Joindre un justificatif de votre immatriculation au registre du commerce et des sociétés.*

Adresse postale

Téls. dom

Mob

travail

fax

e-mail

Nom \_\_\_\_\_ prénoms \_\_\_\_\_  
Date de naissance \_\_\_\_\_  
Commune \_\_\_\_\_  
Profession \_\_\_\_\_  
Nationalité \_\_\_\_\_  
*Si vous êtes étranger, joindre la copie de votre carte de résident et de votre acte de naissance traduit en français.*  
 Célibataire     Veuf     Marié

Date du mariage \_\_\_\_\_  
*Si vous avez établi un contrat de mariage, joindre la copie.*  
 Divorcé(e)    Par jugement du tribunal de \_\_\_\_\_ En date du \_\_\_\_\_  
 En instance de divorce  
 Vous avez souscrit un PACS encore en vigueur (*Joindre la copie + copie de la déclaration au greffe*)  
 Vous avez souscrit un PACS que vous avez dénoncé (*Joindre la copie de la dénonciation au greffe.*)  
 Vous êtes commerçant, artisan, ou dirigeant de société  
*Joindre un justificatif de votre immatriculation au registre du commerce et des sociétés.*

Adresse postale \_\_\_\_\_  
Téls. dom \_\_\_\_\_ Mob \_\_\_\_\_ travail \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_

Nom \_\_\_\_\_ prénoms \_\_\_\_\_  
Date de naissance \_\_\_\_\_  
Commune \_\_\_\_\_  
Profession \_\_\_\_\_  
Nationalité \_\_\_\_\_  
*Si vous êtes étranger, joindre la copie de votre carte de résident et de votre acte de naissance traduit en français.*  
 Célibataire     Veuf     Marié

Date du mariage \_\_\_\_\_  
*Si vous avez établi un contrat de mariage, joindre la copie.*  
 Divorcé(e)    Par jugement du tribunal de \_\_\_\_\_ En date du \_\_\_\_\_  
 En instance de divorce  
 Vous avez souscrit un PACS encore en vigueur (*Joindre la copie + copie de la déclaration au greffe*)  
 Vous avez souscrit un PACS que vous avez dénoncé (*Joindre la copie de la dénonciation au greffe.*)  
 Vous êtes commerçant, artisan, ou dirigeant de société  
*Joindre un justificatif de votre immatriculation au registre du commerce et des sociétés.*

Adresse postale \_\_\_\_\_  
Téls. dom \_\_\_\_\_ Mob \_\_\_\_\_ travail \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_

Nom \_\_\_\_\_ prénoms \_\_\_\_\_  
Date de naissance \_\_\_\_\_  
Commune \_\_\_\_\_  
Profession \_\_\_\_\_  
Nationalité \_\_\_\_\_  
*Si vous êtes étranger, joindre la copie de votre carte de résident et de votre acte de naissance traduit en français.*  
 Célibataire     Veuf     Marié

Date du mariage \_\_\_\_\_  
*Si vous avez établi un contrat de mariage, joindre la copie.*  
 Divorcé(e)    Par jugement du tribunal de \_\_\_\_\_ En date du \_\_\_\_\_  
 En instance de divorce  
 Vous avez souscrit un PACS encore en vigueur (*Joindre la copie + copie de la déclaration au greffe*)  
 Vous avez souscrit un PACS que vous avez dénoncé (*Joindre la copie de la dénonciation au greffe.*)  
 Vous êtes commerçant, artisan, ou dirigeant de société  
*Joindre un justificatif de votre immatriculation au registre du commerce et des sociétés.*

Adresse postale \_\_\_\_\_  
Téls. dom \_\_\_\_\_ Mob \_\_\_\_\_ travail \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_

## PIECES A FOURNIR

### ACQUISITION DE :

- Livret de famille
- Etat civil complet (adresse, profession)
- Carte d'identité ou carte de résident
- Contrat de mariage
- Nom de la compagnie d'assurance
- Nom, adresse et références des organismes prêteurs

**Montant**

**Durée**

**Taux**

**Autres conditions suspensives**